

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH VINH LONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 08.../TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 22 tháng 07 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án (Quyết định) số: 330/QĐST-DS ngày 05 tháng 9 năm 2012; số: 300/QĐST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2012; số: 299/QĐST-DS ngày 17 tháng 8 năm 2012; số: 241/QĐST-DS ngày 04 tháng 7 năm 2012; số: 208/DSST ngày 20 tháng 6 năm 2012; số: 231/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2012; số: 226/QĐST-DS ngày 28 tháng 6 năm 2012; số: 240/QĐST-DS ngày 04 tháng 7 năm 2012; số: 230/QĐST-DS ngày 02 tháng 7 năm 2012; số: 92/QĐST-DS ngày 22 tháng 4 năm 2013; số: 166/QĐST-DS ngày 27 tháng 8 năm 2013; số: 34/DSST ngày 10 tháng 9 năm 2013; số: 52/QĐST-DS ngày 18 tháng 02 năm 2014; số: 53/QĐST-DS ngày 18 tháng 02 năm 2014; số: 53/QĐST-DS ngày 18 tháng 02 năm 2014; số: 85/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2014; số: 52/QĐST-DS ngày 18 tháng 02 năm 2014; số: 21/2015/DSST ngày 22 tháng 7 năm 2015; số: 21/DSST ngày 22 tháng 7 năm 2015; số: 85/2014/QĐST-DS ngày 30 tháng 5 năm 2014; số: 72/2020/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2020; số: 72/2020/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long; số: 41/2016/DSPT ngày 08 tháng 4 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Vĩnh Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 61/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2012; số: 161/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2012; số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2012; số: 397/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2013; số: 398/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2013; số: 395/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2013; số: 396/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2013; số: 393/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2013; số: 394/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 01 năm 2013; số: 697/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2013; số: 29/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2013; số: 135/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2013; số: 568/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2014; số: 567/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2014; số: 556/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2014; số: 975/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 6 năm 2014; số: 560/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 03 năm 2014; số: 72/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 10 năm 2015; số: 232/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 12 năm 2015; số: 888/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2016; số: 605/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2021; số: 567/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 02 năm 2021; số: 676/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 5 năm 2016 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 03 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vũng Liêm.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long, địa chỉ liên lạc: số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất:

- Thửa đất số 99, tờ bản đồ số 13, diện tích 434,8 m², loại đất ở và trồng cây lâu năm (trong đó có 100m² đất ở tại nông thôn) tọa lạc tại xã Trung Hiếu, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long (nay là xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long) do ông Nguyễn Văn Sáu, bà Lê Thị Hồng Loan kê khai đăng ký và được đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Thửa đất số 60 (417+418), tờ bản đồ số 13(2), diện tích 4433,2 m², đất trồng lúa;

- Thửa đất số 217 (849) tờ bản đồ số 13 (2) diện tích 2.504,3 m² đất trồng lúa.

Hai thửa đất số 60 và 217 tọa lạc tại xã Trung Hiếu, huyện Vũng Liêm, tỉnh Vĩnh Long (nay là xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long) do ông Nguyễn Thanh Đăng và bà Nguyễn Thị Hồng Thắm đứng tên quyền sử dụng đất.

Theo trích đo bản đồ địa chính khu đất ngày 27/06/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Vũng Liêm.

Tài sản gắn liền với đất:

- Căn nhà, vật kiến trúc trên đất.

- Toàn bộ cây trồng trên đất.

Vậy thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Vĩnh Long biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.

Giấy phép đăng ký kinh doanh của tổ chức thẩm định giá

Đơn xin đăng ký tham gia thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 23/7/2025 đến hết ngày 24/7/2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Vĩnh Long .

Lưu ý: Chấp hành viên sẽ không hoàn trả hồ sơ đối với những tổ chức không được lựa chọn.

Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 -Vĩnh Long, số 04, đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa, ấp An Nhơn, xã Trung Thành, tỉnh Vĩnh Long.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Đường sự;
- VKS nhân dân tỉnh Vĩnh Long;
- VKS nhân dân khu vực 4
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hàng Văn Bé Sáu